

山梨大学(教)L号館B棟外壁等改修工事

質疑に対する回答について

No	図面番号	質疑事項	No	回答
1		仮囲いの設置範囲及び仕様はありますか。		現場説明書に添付の現場説明図による。
2		仮設事務所(休憩所)を設置できる場所はありますか。		原則、現場説明図に記載の工事用地範囲内とする。
3	A-4	工事エリアの区分け及び仕様の指定はありますか。		区分けはありません。 仮設物の仕様は現場説明図による。
4		既設配管が庇及びサッシ改修に干渉しますが、改修工事に伴い新規ルートへ移設と 考えて宜しいですか。また、撤去可能なものがあれば指示願います。		原則同ルートへ取外し再取付とする。なお、新規ルートにする 場合は監督職員の承諾を得る。 撤去可能なものはありません。
5		サッシ改修に伴い、内部は片付いていると考え、養生・仮間仕切り等は無しとして考え、 撤去新設までの間はシートにて雨養生と考えて宜しいですか。		防犯を考慮し、1ヶ所ずつ撤去新設を同日に行う。なお、内部の 養生はシート養生程度とする。
6		サッシ改修工事に伴い、室内の外壁側(1m程度)は作業できると考えてよろしいですか。		よろしい。
7		SD撤去に伴い、建具周囲は近似色タイル貼と考えるとよろしいですか。		よろしい。
8		L号館西側通路を工事用地として使用してもよろしいですか。		工事用地は現場説明図の範囲とする。なお、西側道路は車両 が通行できる幅を確保すること。
9		A-3図面に記載のある外壁補修数量 (参考)は、外壁調査後実数清算と 考えて良いのでしょうか？		よろしい。
10		AW-1,2,3の換気扇は既存取外し、再取付 (錆び有り)として良いですか(図面上は8ヶ 所実際は9ヶ所)、又フードカバーが付けて有る 所(3ヶ所)はどうしますか？(無い所は新規 に取付けますか)		既存換気扇は全て取外し再取付けとし、フードカバーも現状復 旧とする。
11		既存AW-1,3のアルミパネル部分に後付のエアコン の冷媒管、ドレン管が2ヶ所ありますが別途設 備工事と考えて良いのでしょうか、又同じくAW- 1のランマ(引違い)部分に後付のエアコンの冷媒 管、ドレン管が5ヶ所ありますが別途設備工事 と考えて良いですか。建築工事で施工であ れば納まりを指示ください。		本工事とする。 配管を通す部分はアルミパネルとする。 なお、冷媒管は取外し再取付とする。
12		SD-1、SD-1Aの撤去、仕上で外部の枠周り は、同色系のタイル補修かモルタル塗装補修か 指示ください。又内部は壁床共モルタル補修 (壁は塗装まで)でよいですか？		外部枠廻りは同色系のタイル補修とし、内部はモルタル補修(塗 装仕上げ含む)とする。
13		AW,SDのカバー工法の作業工程ですが、1ヶ 所ずつ撤去・カバー工法と進めていくか、全て 撤去してから、取付とするか指示ください。又 前者の場合の養生、後者の場合の仮間仕切 り、養生などの指示をお願いします。		NO. 5に記載のとおり。

No	図面番号	変更前	No	変更後
14		SD-1、SD-1Aの建具はカバー工法でなく撤去、新設が良いですか？又撤去、仕上で粉塵等が発生するので、仮設間仕切り設置と考えて良いのでしょうか？ 建具改修箇所にある物品の移動は学校側の対処として良いですか		・撤去、新設とする。 ・仮設間仕切りを設置しても良い。 ・物品移動は大学対応とする。
15		A-4図面の南面の階段梁型のモルタル撤去後下地調整の上防水型複層塗材E吹付けとありますが、モルタルを再度塗ると考えて良いですか		モルタルは不用。
16		A-4図面の※浮き補修内容でタイルについてはタイル1枚ずつエポキシ樹脂注入(FST工法と同等以上) 施工ピン5φ×70mmとありますが、モルタル浮き面もFST工法で施工ピン5φ×70mm 25本/㎡が良いのでしょうか		施工ピン5φ×70mm 16本/㎡とする。
17		既存北面外壁のクラック補修跡や、新規に施工するクラック補修跡は、下地調整材(薄塗り等)を全面施工しなければ目立ちますが、そのまま防水型複層塗材E吹付けが良いのでしょうか		よるしい。
18		この建物は、教職員・学生たちが使用しながらの工事でしょうか、又工事の制限などはありますか		使用しながらの工事とする。 入学試験等により一時的に制限が発生することがあります。
19		工事完了後に内部の最終クリーニング(ワックス掛け等)必要でしょうか、(現状の状態はきれいとは言えない感じですが)指示ください。		ワックス等によるクリーニングは不用ですが、工事により発生した埃等は掃除すること。
20		既存サッシ廻り及び取合いなどのシーリング打替えは、計上しなくて良いですか		よるしい。
21		着工時の室内の建具改修部の状態は、備品等何も無いものと考え、移動費用は見込みませんが、良いのでしょうか。ご指示をお願いします。		よるしい。
22		入札前の建物内部の現地調査は可能ですか。ご指示をお願いします。		使用中のため内部調査は不可。
23		外壁に取り付けられている配管類は、一時撤去・再取付と考えて良いですか。また、別途工事と考えて良いですか。ご指示をお願いします。		よるしい。 本工事とする。
24		内部改修工事は、居ながら改修工事と考えて良いですか。ご指示をお願いします。		居ながら改修とする。
25				
26				