

質 疑 回 答 書

2022年3月2日

山梨大学(武田1(附特))仮設校舎設置工事

番号	項目	質 疑 事 項	回 答
1		当該事業は、債務負担行為ですか。	入札説明書の通りとする。
2		賃貸借期間中の火災保険は受託者負担ということで良いですか。また、加入する保険は企業財産包括保険且つ引越し期間中も含むことで良いですか。	宜しい。
3		公租公課は今回の契約に含まれますか。また含まれる場合、不動産取得税、固定資産税、都市計画税のみでよいですか。	学校法人は非課税とされてるため、本契約には公租公課は含まない。
4		仮設校舎解体後の整地は掘削時の残土を利用するの粗整地程度で良いですか。また、コンクリート片は全て取り除く必要がありますか。	宜しい。解体後は生徒がグラウンドとして利用するため、コンクリート片は全て取り除く。
5		I.仕様書概要説明7設置概要に記載の延べ面積:約400㎡以上とありますが、仮設校舎参考図を確認すると400㎡未満となります。仮設校舎参考図を正として考えて良いですか。	宜しい。
6		主要建物概要2.構造概要に地耐力50KN/㎡仮定値の記載がありますが、第3特記事項3.土工事(5)に地耐力30KN/㎡仮定の記載があります。どちらが正となりますか。	地耐力50KN/㎡を正とする。
7		第3特記事項1.一般共通事項(3)にすべてにおいてリース品可とする記載がありますが、照明器具はエネルギーの効率化の観点よりLED器具でリース品可とするということで良いですか。	宜しい。
8		学校行事を最優先させることに協力することとありますが、対象となる学校行事の期間及び内容を教えてください。	行事に伴う、休工協力日程 設置工事期間(仮) 5月23日～7月22日 特に無し。 撤去工事期間(仮) 3月11日～3月24日 14日(卒業式)23日(修了式)24日(離任式) その他の行事については監督職員と協議する。
9		仮設校舎に設置するリース品対応の備品は何が必要ですか。	スチール無地黒板 W3600*D100*H1200 3枚 スチール無地黒板 W1800*D100*H900 3枚 掲示板 W1200*D30*H1200 6枚 掲示板 W1800*D30*H900 6枚 ロッカー15人用 W1780*D400*H880 9台 清掃ロッカー W445*D515*H1790 3台 下駄箱 W1480*D330*H1055 6台
10		既存校舎は各教室に着替えスペースとして吊カーテンで仕切りを設けてますが、今回の仮校舎計画内も同様に吊カーテンでスペースを設け、床はタイルカーペット仕上げとしますか。	吊りカーテン(カーテンレール共)の各教室10m程度の設置を行う。タイルカーペットは使用しない。
11		質疑回答が入札日前日となり、回答内容を考慮した応札が困難です。質疑回答を早める又は随時回答を公表頂けますか。	日程の変更は行わない。

番号	項目	質 疑 事 項	回 答
12		主要建物概要に廊下幅2250mm以上とありますが、これは屋内廊下又は渡り廊下のどちらを示していますか。また、いずれの場合でも建築基準法を満足すればこの通りでなくとも良いですか。	屋内廊下幅を示している。幅は仕様書の通りとする。
13		渡り廊下で既存棟と接続する部分に既存コンクリート製のポーチ階段がありますが、撤去復旧を見込むべきでしょうか。見込まない場合は渡り廊下がポーチ階段の手前までとなりますが良いですか。	参考図の通り、木組での施工のため、撤去は行わずに渡り廊下を設ける。
14		7.建具工事(2)アルミサッシの遮音等級T2以上とありますが、(1)に各メーカー仕様のアルミサッシとする記載があります。プレハブ用アルミサッシの遮音等級T2は確保が困難な為、各メーカー仕様で良いですか。	メーカー仕様により選定する。
15		9.内装工事(2)にカーテンレールを設置とありますが、カーテンの記載がありません。本計画でカーテンレール及びカーテンを設置が必要ですか。	カーテン及びカーテンレールは設置を行う。
16			
17			